

ANNONCE.

## AMAGER RO- OG KAJAKKLUB

Planlægger at ombygge og udvide klubfaciliteterne, beliggende på Islands Brygge 66, 2300 KBH S.

Det påtænkes at opføre et nyt klubhus, en ny bådehal, at renovere eksisterende bygninger og at regulere udearealer og broer.

Et idéoplæg er udarbejdet i et samarbejde mellem arkitektfirmaerne Carsten Hoff, arkitekt MAA og Gunhild Witt, arkitekt MAA.

Idéoplægget er finansieret og godkendt af klubbens bestyrelse, af Københavns Kommune og af Lokale- og Anlægsfonden, som har givet foreløbigt tilsagn om støtte til byggeriet.

I medfør af Tilbudslovens krav til annoncering og udbud indbydes interesserede tilbudsgivere hermed til, at tilkendegive deres interesse for at blive prækvalificerede til at afgive tilbud på totalrådgivning.

Ved indsendelse af anmodning om prækvalifikation skal følgende medsendes:

- Referencer fra tilsvarende, løste opgaver. Herunder kultur- og aktivitetshuse
- Generelle oplysninger om totalrådgiverens organisation
- Tro og love-erklæring
- Kontaktadresse- og person

Der anmodes om, at disse oplysninger afgives i kort form og det kræves at det sker elektronisk til email: [formand@arok.dk](mailto:formand@arok.dk)

Det agtes at invitere op til tre totalrådgivere til at afgive tilbud.

Tildelingskriterier for de udvalgte tilbudsgivere vil være (i uprioriteret rækkefølge):

- Nøglepersoners CV, herunder dokumentation for de enkelte personers erfaringer med vedkommende og relevante opgaveløsninger
- Erfaringer med brugersamarbejde og forståelse for projektets brugere.
- Forståelse for udviklingsplanen for området.
- Honorartilbud
- Samtale og drøftelse af opgaveløsningen med bestyrelsen eller et bemyndiget udvalg.

Tildelingskriteriet vil være det økonomisk mest fordelagtige tilbud. Der meddeles ikke på forhånd, et vægtningsskema.

Anmodning om prækvalifikation skal være bestyrelsen i hænde senest d. 17. marts 2010, hvorefter meddelelse om udvælgelse af tilbudsgivere vil tilgå alle, senest 22. marts.

Tilbud skal være bestyrelsen i hænde, elektronisk, på [formand@arok.dk](mailto:formand@arok.dk) senest den 1. april. De bydende skal møde til samtale med bestyrelsen eller et bemyndiget udvalg, efter afgivelse af tilbud. Resultatet af denne samtale, som ikke vil omfatte økonomiske forhandlinger, vil indgå i bestyrelsens udvælgelse af det økonomisk mest fordelagtige tilbud.

I det efterfølgende forløb må den udpegede totalrådgiver forudse et udstrakt samarbejde med, og en hyppig kontakt til bestyrelse og brugergrupper.

En skitse-mæssig tidsplan for projektets gennemførelse kan se således ud:

- Valg af totalrådgiver, indgåelse af kontrakt: ultimo april 2010
- Projektering, inkl. Brugermøder, afsluttet: august 2010
- Myndighedsbehandling, godkendelse fra donatorer: oktober 2010
- Udbud, byggestart: ultimo 2010
- Ibrugtagning: ultimo 2011

København, den 08.03.2010